

รายการที่เกี่ยวข้องกัน

1. วัน เดือน ปีที่มีการตกลงเข้าทำรายการ

บริษัทจะเข้าทำรายการ ขายหุ้นสามัญทั้งหมดในบริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) ภายหลังจากได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 17/2554 ซึ่งประชุมวันที่ 1 เมษายน 2554

2. คำอธิบายโดยทั่วไปเกี่ยวกับลักษณะของทรัพย์สิน

1) หุ้นสามัญทั้งหมดในบริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) ที่บริษัทฯ ถือครอง 139,993 หุ้น หุ้นละ 100 บาท รวมมูลค่า 13,999,300 บาท คิดเป็น 99.99% ของจำนวนหุ้นทั้งหมดของบริษัท ซึ่ง บริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด มีลักษณะการประกอบธุรกิจหลัก คือ การถือครองที่ดิน ซึ่งบริษัทยังไม่มีแผนการดำเนินงาน

งบการเงินย้อนหลัง 2 ปี ของบริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด (หน่วย: บาท)

งบดุล	ปี 2553	ปี 2552
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	357,529	147,716
ที่ดิน	13,200,000	13,200,000
รวมสินทรัพย์	13,557,529	13,347,716
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	285,229	235,109
ส่วนของผู้ถือหุ้น	13,272,300	13,112,607
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	13,557,529	13,347,716

งบกำไรขาดทุน	ปี 2553	ปี 2552
รายได้	210,013	210,014
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	50,320	50,470
กำไรสุทธิสำหรับปี	159,693	159,544

2) บริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด (บริษัทย่อย) ถือครองที่ดินซึ่งเป็นที่ดินเปล่า เนื้อที่ 73 ไร่ 2 งาน 20 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 49131 ตำบล บ้านเสด็จ อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง ที่ดินมีราคาตามบัญชีสุทธิ 13,200,000 บาท มูลค่าตามราคาประเมินของราชการ 4,707,200 บาท และเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2552 บริษัท ที่ปรึกษาเฟิร์ส สตาร์ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทฯ ที่ได้รับความเห็นชอบจาก สำนักงานกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ได้ประเมินราคาที่ดินไว้ 13,200,000 บาท

3. มูลค่ารวมของรายการและเกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่ารวมของรายการ

มูลค่ารวมของรายการจำนวน 15,000,000 บาท ซึ่งเป็นมูลค่าที่สูงกว่าราคาตามบัญชี คือ 13,272,300 บาท โดยมีวิธีการชำระเงินเป็นเงินสด บริษัทฯ กำหนดมูลค่าของรายการแล้ว รายการดังกล่าวมีมูลค่ามากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่าร้อยละ 0.03 แต่น้อยกว่าร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิของบริษัท กล่าวคือ ขนาดของรายการเท่ากับร้อยละ 0.83 ของมูลค่าสินทรัพย์ที่มีตัวตนสุทธิตามงบการเงินของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553

4. ชื่อของบุคคลที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นผู้สัญญา และลักษณะและขอบเขตของส่วนได้เสียของบุคคลที่เกี่ยวข้องในการตกลงเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้อง

คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง

ความสัมพันธ์กับบริษัทจดทะเบียน

ผู้ซื้อ : ดร. สมชัย ไทยสงวนวรกุล

ประธานกรรมการบริหารและผู้ถือหุ้นใหญ่

ผู้ขาย : บริษัท เอส เอ็น ซี ฟอว์เมอร์ จำกัด (มหาชน)

การถือหุ้นในบริษัทฯ ของกลุ่มไทยสงวนวรกุล 109,553,000 หุ้น คิดเป็น 36.35% ประกอบด้วย บริษัท เอส เอ็น ซี โฮลดิ้ง จำกัด 91,000,100 หุ้น คิดเป็น 30.19% ดร.สมชัย ไทยสงวนวรกุล 10,715,000 หุ้น คิดเป็น 3.56% คุณอนงค์นารด ไทยสงวนวรกุล 1,698,300 หุ้น คิดเป็น 2.04% และคุณสินีนารด ไทยสงวนวรกุล 6,139,600 หุ้น คิดเป็น 0.56%

5. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

บริษัทฯ ขายหุ้นสามัญทั้งหมดใน บริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด จำนวน 139,993 หุ้นให้แก่ ดร.สมชัย ไทยสงวนวรกุล ประธานกรรมการบริหารและผู้ถือหุ้นใหญ่ ภายหลังจากได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัทครั้งที่ 17/2554 ซึ่งกำหนดประชุมในวันที่ 1 เมษายน 2554

6. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการของบริษัท

คณะกรรมการตรวจสอบและคณะกรรมการของบริษัทมีความเห็นว่า บริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด จัดตั้งขึ้นเพื่อถือครองที่ดินเพื่อขยายธุรกิจของบริษัท เอส เอ็น ซี ฟอว์เมอร์ จำกัด(มหาชน) แต่ปัจจุบันบริษัทไม่เห็นความจำเป็นหรือโอกาสที่จะขยายธุรกิจโดยการใช้พื้นที่ดังกล่าว และบริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด ไม่ได้มีการดำเนินธุรกิจอย่างอื่นอีก และเพื่อลดค่าใช้จ่ายอื่น จึงเห็นควรให้บริษัทฯ ขายหุ้นของบริษัท เอส เอ เอส อินโนเวชั่น จำกัด ในส่วนที่บริษัทฯ ถือหุ้นอยู่ทั้งหมดให้ ดร.สมชัย ไทยสงวนวรกุล ในราคา 15,000,000 บาท ซึ่งเป็นมูลค่าที่สูงกว่าราคาตามบัญชี คือ 13,272,300 บาท ถือเป็นราคาขายที่สมเหตุสมผลแล้ว โดยบริษัทจะนำเงินที่ได้รับจำนวน 15,000,000 บาท ไปใช้หมุนเวียนในกิจการเพื่อก่อให้เกิดประโยชน์ทางธุรกิจ

7. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการของบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

ไม่มีความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและกรรมการของบริษัทที่แตกต่างไปจากนี้

8. บริษัทต้องขออนุมัติผู้ถือหุ้นเกี่ยวกับการขายหุ้นบริษัทย่อยดังกล่าวตามข้อบังคับของบริษัทฯ ข้อ 34 (2) (ก) การขายหรือโอนกิจการทั้งหมดหรือบางส่วนที่สำคัญของบริษัทให้แก่บุคคลอื่น ต้องได้รับการอนุมัติจากมติที่ประชุมผู้ถือหุ้นด้วยคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าสามในสี่ (3/4) ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้น ซึ่งมาประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยให้นับหนึ่งหุ้นเป็นหนึ่งเสียง